

道の駅 米沢

物産・特産品販売所 取扱商品募集要項

1. 募集の趣旨

重点道の駅に選定された「道の駅 米沢」は、平成29年度に供用開始される東北中央自動車道（福島大笹生－米沢北）に面するとともに、主要地方道米沢高畠線にも面しており、山形県の南の玄関口として「地域外から活力を呼ぶゲートウェイ型の道の駅」としての機能を十分に果たすことが求められています。

また、「道の駅 米沢」は、公共性や信頼性を保った公的な施設であるため、道路利用者へのサービス向上だけではなく、地域社会へ果たすべき役割を併せ持っています。道路利用者が、自然景観・眺望の素晴らしさを感じながら旅の疲れを癒し、ゆっくり過ごせる空間を提供するとともに、来訪者同士の相互交流の場を提供し、道路情報、観光情報、歴史文化情報等を発信し、地域の魅力をPRすることはもとより、産業振興や地域活性化を目指すことを目的としています。

以上を踏まえ、地域の魅力と可能性を発信し、米沢ファンを増やす拠点となるため、「道の駅 米沢」に地域産品の販売所を設けます。つきましては、以下のとおり取扱商品を募集いたしますので、ぜひ出品くださいますようお願いいたします。

2. 施設概要

名 称	道の駅 米沢
事業主体	山形県、米沢市（管理受託者、指定管理者：(株)アクセスよねざわ）
所在地	米沢市大字川井字元立 1039 番地ノ 1 外
施設面積	敷地面積：21,677 m ² 本体建物面積：1,836.6 m ² （物販 166 m ² ）
施設内容	農産物直売所、物産・特産品販売所、米沢牛レストラン肉の駅・フードコート、ファーストフード、コンビニ、生産加工施設、道路情報コーナー、無料休憩所、トイレ、観光総合案内、中央ひろば、事務所、会議室兼社員休憩所、バックヤード、エントランス広場、防災支援施設、駐車場（大型車30台、小型車約200台、身障者用4台、電気自動車充電器1台、バイク12台）
開業予定	平成30年 春頃
その他	年間利用客見込み：50万人、年間販売目標：6億円

3. 施設の営業について

①営業日

- ・ 定休日なし（365日営業）

②営業時間

- ・ 農産物直売所 9：00～18：00
- ・ 物産・特産品販売所 9：00～18：00
- ・ 米沢牛レストラン肉の駅 11：00～21：00
(ラストオーダー20：00)
- ・ フードコート 10：00～18：00
- ・ ファーストフード 10：00～18：00
- ・ コンビニ 7：00～21：00
- ・ 観光総合案内所 9：00～18：00
- ・ トイレ、無料休憩所 24時間利用可能

4. 募集内容

- ・ 道の駅 米沢に設置する物産・特産品販売所で取り扱う商品を募集します。
応募希望者は、以下の要項によりお申込みください。
募集商品は、置賜3市5町で生産・加工・企画・開発、もしくは原材料の調達が行われ、「地域商品」として販売が可能な以下の商品を原則とします。

項 目	出 品 条 件
食品全般	品質管理（賞味期限）・品質表示等（法律で定める表示）が正確になされている食品・飲料水など。
お土産品	道の駅を訪れたお客様が地域特性を感じられる土産品。
工 芸 品	地域に縁のある素材利用や製作者が技巧・工夫を凝らした手工芸品。
季節商品	その時期や季節などの特定期間や特定日に需要が見込める商品。

5. 応募資格

- ・ 応募者は、以下の条件をすべて満たしている者とします。
 - ①置賜3市5町に居住する（住民登録のある）個人および事業所を有する法人
 - ②道の駅の設置目的を理解し、管理運営に協力的であること。
 - ③道の駅管理者である株式会社アクセスよねざわや他の出品者と協調、協力できること。
 - ④安定した経営能力を有していること。
 - ⑤優良なサービスを提供できる能力を有していること。
 - ⑥営業に必要な許可、免許等を有する者、または許可、免許等を受けることが確実な者。
 - ⑦公租公課を完納していること。
 - ⑧会社更生法に基づく更生手続き開始の申し立てをしていない者または申し立てをされていない者。
 - ⑨民事再生法に基づく再生手続き開始の申し立てをしていない者または申し立てをさ

れていない者。

- ⑩暴力団関係組織、またはその他の反社会的暴力組織を行う団体の関係組織およびその組織構成員ではないこと。

※追加資格として、(株)アクセスよねざわが特別に認めた会社または商品。

6. 審査

- ①取扱商品の選定は、下記の審査基準に基づき行います。
- ②審査は一次審査（書類確認）、二次審査（商談会）とします。
- ③審査結果は、応募者全員に通知します。
- ④商談会等の状況により追加募集を行う場合があります。
- ⑤次のいずれかに該当すると認められる場合は、選定の取り消しを行う場合があります。
 - ・ 応募書類に虚偽の記載があった場合
 - ・ 応募者の参加資格を満たさなくなった場合
 - ・ その他出品者として不適格な事項が認められた場合

【審査基準】

評価項目	審査のポイント
コンセプト	道の駅が行う事業に適合する商品・サービスを提供できるか
道の駅への貢献	道の駅利用者に対し、魅力ある商品を継続的に提供し、道の駅に貢献できるか
経験と実績	これまで地域の業界で経験を有し、マネジメント、技術、商品力等で実績があるか
商品開発力	地場産の食材を使った商品・メニューの提供や、置賜ならではの商品、オリジナリティのある商品を開発できるか
経営理念	事業の使命感、地域への貢献があるか。事業は地域社会と共感できているか
経営安定力	取引先への支払いはもとより、道の駅に継続して納入していける経営の安定力があるか

7. 募集条件

・ 募集条件は以下のとおりです。

- ①取扱商品は、道の駅管理者である(株)アクセスよねざわが許可した商品とし、買取制と委託販売とします。
- ②商品の陳列方法については、出品者と相談のうえ道の駅管理者である(株)アクセスよねざわが決定します。
- ③商品の陳列棚およびスペースについては、道の駅管理者である(株)アクセスよねざわが決定します。

- ④商品の品質管理（賞味期限等）・品質表示等（法律で定める表示）については、出品者の責任で行うこととします。万が一に備え、損害賠償に対応できるだけの責任保険（PL保険）等への加入をお願いします。
- ⑤道の駅管理者である(株)アクセスよねざわから出品にあたり必要な書類を求められた場合には、指示に従い提出していただきます。
- ⑥販売管理については、POSレジでの販売管理を予定しております。
POS管理は、出品者様に販売商品ごとに下記をお願いします。
（１）販売商品にバーコード（JANコード）の記載をお願いします。
（２）原材料名、販売者、製造者等、法律にて定められた表示の記載をお願いします。

8. 仕入れ掛け率について

- ・後日開催予定の商談会において、商品ごとに掛け率を設定いたします。

9. 代金精算について

- ・仕入れ金額から金融機関への振込手数料を差し引いた金額を出品者様の指定する口座に振り込みます。

販売期間	精算日
月末締め (毎月1日～末日分)	翌月末日精算 ※振込日が金融機関の休業日に当たる場合は、翌営業日とする。

※振込手数料は出品者の負担とします。

10. 申し込み方法

- ・次の書類を、下記あてに郵送にて申し込みください。
申し込み期間は、9月6日（水）から9月20日（水）必着まで。

【提出書類】

- ① 物産・特産品販売所 商談会申込書（様式1）
- ② 提案商品 明細書（様式2）
- ③ PL保険加入証明書（写し）
- ④ 食品衛生営業許可証の写し（食品を出品する場合）
- ⑤ 履歴事項全部証明書（登記簿謄本）

※提出された書類は返却いたしませんのでご了承ください。また、ヒアリングおよび審査に必要な資料の追加提出をお願いすることがあります。

【提出先および問合せ先】

〒992-0017

米沢市金池三丁目1-55

米沢産業会館3階

株式会社アクセスよねざわ

担当者：内藤、加藤

電話 0238-40-8450 / F A X 0238-40-8451

※問い合わせは、土日祝日を除く午前9時から午後5時までとします。

今後の流れについて

●取引先説明会 9月6日（水） ※本日です。

●申し込み締め切り 9月20日（水）

- ・9月20日（水）必着で、郵送にてお送りくださいますようお願いいたします。
- ・提出書類は上記①～⑤です。
- ・郵送先は上記記載。

●商談会（二次審査） 10月上旬～中旬

- ・一次審査（書類確認）で不備の無い方へ、こちらからご連絡をしスケジュールの調整をいたします。

●採用商品の決定 11月～12月中旬（予定）

●開業準備

- ・採用商品の決定後、必要に応じて追加情報の提供のお願い、または追加説明会等を行います。